

## ALLEGATO H

### ACSEL S.p.A.

Via delle

Chiuse, n. 21 – 10057 - Sant’Ambrogio (TO)

Codice fiscale/Partita IVA 08876820013

### SCRITTURA PRIVATA

**SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI  
SERVIZI DI SGOMBERO NEVE CON TRATTAMENTO ANTIGELO  
DEL COMUNE DI \_\_\_\_\_ - LOTTO \_\_ \_\_\_\_\_ -  
C.I.G.: \_\_\_\_\_**

Tra la ACSEL S.p.A., con sede in Sant’Ambrogio (TO), via delle Chiuse, n. 21, Codice fiscale/Partita IVA 08876820013, in persona del suo Amministratore Delegato, Dott. Paolo Borbon, nato a Torino (To) il 24/04/1947, codice fiscale BRBPLA47D24L219E, e domiciliato per la carica presso la sede legale della ACSEL S.p.A., di seguito per brevità anche denominata “Committente”, e l’Operatore economico \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in persona del suo legale rappresentante Signor \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede legale della predetta \_\_\_\_\_, di seguito per brevità denominato “Esecutore”,

### **Premesso**

– che con bando spedito alla G.U.C.E. in data \_\_ \_\_\_\_\_ 2015 e ivi pubblicato il Committente ha indetto procedura negoziata per l’affidamento dei SERVIZI DI SGOMBERO NEVE CON TRATTAMENTO ANTIGELO DEI COMUNI DI SAUZE D’OULX, CESANA TORINESE CAPOLUOGO,

CESANA TORINESE S. SICARIO E SAUZE DI CESANA PER LE STAGIONI INVERNALI 2015/2016 – 2016/2017 - 2017/2018, LOTTO 2 SAUZE D’OULX - C.I.G.: 63745740E1 – LOTTO 3 CESANA TORINESE CAPOLUOGO - C.I.G.: 6374582779 – LOTTO 4 CESANA TORINESE S. SICARIO - C.I.G.: 6374586AC5 – LOTTO 5 SAUZE DI CESANA – C.I.G.: 637459308F.

- che in esito all’esperienza della procedura di gara e ai controlli e verifiche previsti dal disciplinare di gara e dalla Legge è risultato aggiudicatario, per il LOTTO \_\_ \_\_\_\_\_ - C.I.G.: \_\_\_\_\_ in via definitiva l’Esecutore \_\_\_\_\_
- che, pertanto, sussistono le condizioni per procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto per l’affidamento dei SERVIZI DI SGOMBERO NEVE CON TRATTAMENTO ANTIGELO DEL COMUNE DI \_\_\_\_\_ per il LOTTO \_\_ \_\_\_\_\_ - C.I.G.: \_\_\_\_\_;

con il presente contratto, da valere ad ogni effetto di legge, si conviene e stipula quanto segue:

## **TITOLO 1 - DEFINIZIONE DEL CONTRATTO**

### **Articolo 1 - Oggetto dell'affidamento**

Il Committente affida all'Esecutore, che dichiara di assumerlo con organizzazione di mezzi necessari e gestione a proprio rischio, il servizio descritto in epigrafe alle condizioni stabilite nel disciplinare di gara, nel D.U.V.R.I. e nel capitolato del servizio, che vengono allegati al presente atto come documenti A, B e C, in copia fotostatica sottoscritta in ogni pagina dalle parti per costituirne parte integrante e sostanziale.

### **Articolo 2 - Importo del contratto – Oneri a carico dell’Esecutore - Durata.**

In conformità all'offerta economica presentata in sede di gara dall'Esecutore, il corrispettivo di riferimento a titolo indicativo per il computo del servizio in oggetto ammonta, per tutta la durata, a € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso previsti dal D.U.V.R.I. pari a € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), corrispondente al \_\_\_% del corrispettivo di riferimento. Il predetto importo comprende anche l'importo degli oneri aziendali per la sicurezza stimati dall'Esecutore, in fase di gara, in € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

Il corrispettivo del servizio è determinato, al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso previsti dal D.U.V.R.I., in € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), per la quota fissa; in € \_\_\_\_/h (\_\_\_\_\_), per \_\_\_\_\_; in € \_\_\_\_/h (\_\_\_\_\_), per \_\_\_\_\_; in € \_\_\_\_/h (\_\_\_\_\_), per \_\_\_\_\_; in € \_\_\_\_/h (\_\_\_\_\_), per \_\_\_\_\_; in € \_\_\_\_/h (\_\_\_\_\_), per \_\_\_\_\_; in € \_\_\_\_/h (\_\_\_\_\_), per \_\_\_\_\_ ed in € \_\_\_\_/h (\_\_\_\_\_), per \_\_\_\_\_. I prezzi contrattuali sono stati così determinati mediante l'applicazione del ribasso offerto dall'Esecutore, pari al \_\_\_%, sul corrispettivo fisso e sull'elenco prezzi di cui agli articoli 7 e 8, del capitolato del servizio.

Gli oneri a carico dell'Esecutore sono quelli previsti dai documenti contrattuali.

L'inizio del servizio, a seguito della sottoscrizione del presente contratto verrà fissato a mezzo di specifico ordine dal Direttore dell'Esecuzione nominato dalla ACSEL S.p.A.. I servizi previsti nel capitolato (allegato C al presente Contratto) dovranno essere iniziati entro un'ora dalla chiamata, anche telefonica, del Direttore dell'esecuzione su tutto il territorio del Lotto in oggetto indicato nel capitolato medesimo. Il servizio di sgombero neve deve essere comunque obbligatoriamente effettuato quando l'accumulo di neve sulla sede stradale raggiunge gli 8 cm. di altezza.

Il contratto dei servizi in oggetto ha la durata di tre stagioni invernali, 2015/2016, 2016/2017 e 2017/2018, per stagione invernale si intende il periodo continuativo che va dal 15 ottobre di un anno al 15 maggio dell'anno seguente.

**Articolo 3 - Domicilio agli effetti del contratto e per le notifiche all'Esecutore**

L'Esecutore elegge domicilio nel seguente indirizzo: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto sono fatte dal Direttore dell'esecuzione del contratto o dal Responsabile del procedimento, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'Esecutore o di colui che lo rappresenta nella condotta del servizio oppure devono essere effettuate presso il domicilio eletto di cui sopra.

**Articolo 4 - Adempimenti antimafia**

Il Committente ha esperito gli adempimenti disposti dal Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

L'Esecutore, ai sensi dell'articolo 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. ha comunicato gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche. Ha altresì comunicato le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. *(In caso di ATI la comunicazione dovrà essere resa da tutti i componenti).*

**Articolo 5 – Divieto di cessione del contratto e Subappalto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Previa autorizzazione del Committente e nel rispetto dell'articolo 118, del D.l.vo 12 aprile 2006, n. 163, le parti del servizio che l'Esecutore ha indicato a tale scopo in sede di offerta, possono essere subappaltati, nella misura, alle

condizioni e con i limiti e le modalità previste dal disciplinare di gara e dal capitolato.

E' fatto obbligo all'Esecutore di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore o cottimista, copia della fattura quietanzata relativa ai pagamenti dallo stesso corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'Esecutore non trasmetta la fattura quietanzata del subappaltatore o cottimista entro il predetto termine, il Committente sospende il successivo pagamento a favore dell'Esecutore.

#### **Articolo 6 - Lavoratori dipendenti e loro tutela**

L' Esecutore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 sull'importo netto progressivo del servizio è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Stazione appaltante dell'attestazione di regolare esecuzione emessa dal Direttore dell'esecuzione e confermata dal Responsabile del procedimento, previo rilascio del D.U.R.C.

#### **Articolo 7 - Sicurezza sul lavoro**

L'Esecutore si impegna ad osservare tutte le disposizioni dettate dal D.l.vo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di prevenzione infortuni sul lavoro, igiene e sicurezza. nonché tutti gli obblighi in materia di assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, previdenza, invalidità, vecchiaia, malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di esecuzione per la tutela materiale dei lavoratori.

Tale impegno è già stato assunto, e qui viene ribadito, dall'Esecutore in sede di presentazione dell'offerta mediante presentazione della "Dichiarazione di ottemperanza" (come da allegato D al Disciplinare di gara).

Ai fini dell'attuazione dei commi 2, lettere a) e b) e 3, dell'articolo 26, del D.l.vo 9 aprile 2008, n. 81 l'Esecutore ha sottoscritto, congiuntamente al Committente, il D.U.V.R.I. (documento unico di valutazione dei rischi interferenti), i cui contenuti sono quelli dell'allegato B del presente contratto.

#### **Articolo 8 - Cauzione definitiva a garanzia del contratto**

A garanzia degli oneri e del risarcimento dei danni per il mancato od inesatto adempimento del contratto, l'Esecutore ha costituito, ai sensi dell'articolo 113, del D.l.vo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e dell'articolo 123 del D.P.R. 207/2010, una cauzione definitiva del \_\_\_\_\_ per cento, mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_, rilasciata dalla società \_\_\_\_\_, agenzia di \_\_\_\_\_ per l'importo di euro \_\_\_\_\_ (*In caso di fideiussione bancaria, con firma, autenticata da notaio, del soggetto idoneo alla stipula*).

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione dell'attestazione di regolare esecuzione ai sensi dell'articolo 325, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

La polizza fidejussoria prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Committente.

Il Committente può richiedere all'Esecutore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei degli importi da corrispondere all'Esecutore.

#### **Articolo 9 - Polizza di assicurazione**

L'Esecutore ha provveduto a consegnare al Committente copia di polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dello svolgimento del servizio oggetto del presente contratto.

Tale polizza ha validità per l'intera durata dell'appalto e prevede massimale per sinistro pari a Euro 3.000.000,00.

In ogni caso l'Esecutore si impegna ed obbliga a manlevare l'ACSEL Sp.A. in relazione ai danni nei confronti dei terzi arrecati dal proprio personale e/o dai propri collaboratori in esecuzione del presente contratto.

#### **Articolo 10 - Controlli sullo svolgimento delle prestazioni - Penalità**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 272, comma 5, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno svolte dal sig. Alfredo Cominelli soggetto all'uopo delegato dall'Amministratore unico di ACSEL S.p.A.; il predetto delegato svolgerà ai sensi degli articoli 301 e 325, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, le attività di coordinamento, direzione, controllo tecnico-contabile in fase di esecuzione del contratto e di attestazione di regolare esecuzione successivamente all'ultimazione dei servizi.

Si richiamano in ogni caso le disposizioni specifiche al riguardo previste dal disciplinare di gara, dal D.U.V.R.I. e dal capitolato.

Per le penali si richiama espressamente quanto previsto dall'articolo 6, del capitolato.

#### **Articolo 11 – Contabilizzazione e liquidazione dei corrispettivi**

Si richiama espressamente quanto previsto dagli articoli 6, 7, 8 e 9 del capitolato e dell'articolo 17 del disciplinare di gara.

#### **Articolo 12 - Revisione prezzi**

E' esclusa qualsivoglia forma di revisione e/o di adeguamento dei corrispettivi.

### **Articolo 13 – Rescissione del contratto - Controversie e Foro Competente**

Per la rescissione del contratto si richiama espressamente quanto previsto dall'articolo 13, del capitolato.

Per la definizione di ogni eventuale controversia dovesse insorgere fra il Committente e l'Appaltatore sarà competente in via esclusiva il Foro di Torino con espressa esclusione di ogni altro Foro.

### **Articolo 14 - Spese di contratto**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese contrattuali, accessorie e ad esso relative.

### **Articolo 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi dell'articolo 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., l'Esecutore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Pertanto in caso di sua inosservanza, il presente contratto si intenderà risolto di diritto. Il medesimo si risolverà, altresì, di diritto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste italiane S.p.A.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 9, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. l'Esecutore si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al presente contratto di appalto.

### **Articolo 16 - Richiamo per quanto non previsto**

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di contratti pubblici di servizi ed in particolare al D.l.vo 12 aprile 2006, n. 163, al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e al D.l.vo 9 aprile 2008, n. 81.

In caso di contrasto tra le disposizioni del presente contratto e quelle del disciplinare di gara e del capitolato prevarranno quelle stabilite dal secondo.

### **Articolo 17 - Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.



**Allegati:**

**Documento A** - copia fotostatica del disciplinare di gara sottoscritto in ogni sua pagina dalle parti;

**Documento B** - copia fotostatica del D.U.V.R.I. sottoscritto in ogni sua pagina dalle parti;

**Documento C** - copia fotostatica del capitolato sottoscritto in ogni sua pagina dalle parti.

Sant' Ambrogio, li \_\_\_\_\_

Il presente atto consta di \_\_\_\_\_ pagine (\_\_\_\_\_) e viene sottoscritto alle pagine tutte.

La ACSEL S.p.A. \_\_\_\_\_

L'Esecutore \_\_\_\_\_

**Clausole particolarmente onerose**

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342, del Codice Civile, l'Esecutore, per il fatto di aver presentato già offerta in sede di gara, con le valutazioni più complessive che essa ha comportato, e che sono esposte nelle dichiarazioni ad essa allegate, dichiara di avere esatta conoscenza dello stato dei luoghi, di tutte le clausole contrattuali, di tutti i documenti amministrativi e tecnici allegati al contratto, e specialmente il Disciplinare di gara, il D.U.V.R.I. ed il Capitolato del servizio, i quali ha potuto conoscere e valutare attentamente, come pure lo schema di contratto allegato agli atti di gara, al quale il presente contratto si è sostanzialmente conformato.

L'Esecutore, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342, del Codice Civile, sottoscrivendo il presente articolo, oltre a tutte le pagine del presente contratto, del Disciplinare di gara, del D.U.V.R.I. e del Capitolato del servizio, qui allegati in copia fotostatica come documenti A, B e C, dichiara di voler approvare in modo specifico tutte le clausole di tutti gli articoli seguenti:

Art. 3 – Domicilio agli effetti del contratto e per le notifiche all'Esecutore

Art. 4 – Adempimenti antimafia

Art. 5 – Divieto di cessione del contratto e Subappalto

Art. 8 – Cauzione definitiva a garanzia del contratto

Art. 9 – Polizza di assicurazione

Art. 10 – Controlli sullo svolgimento delle prestazioni - Penalità

Art. 11 – Contabilizzazione e liquidazione dei corrispettivi

Art. 12 – Revisione prezzi

Art. 13 – Rescissione del contratto - Controversie e Foro Competente

Art. 14 – Spese di contratto

Art. 16 – Richiamo per quanto non previsto

Sant' Ambrogio, li \_\_\_\_\_

L'Esecutore \_\_\_\_\_