

Procedura negoziata relativa all'appalto di sola esecuzione, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lettera a), 82 e 122, comma 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, riguardante i lavori di "Realizzazione di Costruzione da adibirsi a Canile Sanitario ed area Parco".

CIG: 6039772187 - CUP: C37B10000040005

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso mediante ribasso da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi degli articoli 81, comma 1 e 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con l'esclusione automatica delle offerte anomale nel rispetto dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'articolo 121, commi 1 e 9, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Importo complessivo dell'appalto: € 984.149,30 oltre I.V.A.

VERBALE DELLA TERZA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

Oggi 04 del mese di febbraio dell'anno 2015 alle ore 09,50 nella sede dell'Ente suintestato il Responsabile del procedimento Dott. Ing. Dario Manzo alla presenza dei seguenti testimoni:

Emanuele Blua – dipendente di ACSEL S.p.A.

Manuela Pozzi – dipendente di ACSEL S.p.A.

PREMESSO

- che in data 12 del mese di gennaio dell'anno 2015 sono state ultimate le operazioni della prima seduta pubblica con l'esamina completa delle buste A dei primi sei concorrenti, qui richiamate integralmente, ed ai sensi dell'articolo 117, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. - la seduta è stata sospesa per l'elevato numero delle offerte pervenute e per l'approssimarsi dell'ora di chiusura degli uffici;
- che in data 15 gennaio 2015 sono state ultimate le operazioni della seconda seduta pubblica con l'esamina completa di tutte le rimanenti buste A, qui richiamate integralmente;

D.M. 

- che nel corso della seconda seduta pubblica il Responsabile del procedimento non ha potuto procedere all'apertura delle buste "B - Offerta economica", in quanto è risultato necessario invitare i Concorrenti n. 3 TEKNO-GREEN S.r.l., n. 4 MASSANO S.r.l., n. 12 BORGIS s.a.s., n. 14 NUOVA ASFALTI S.A.S., n. 15 NOLI E SERVIZI s.r.l. a rendere/integrare/regolarizzare alcune dichiarazioni e/o documenti, e pertanto - ai sensi dell'articolo 117, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. - la seduta è stata sospesa per avviare le procedure e assegnare ai Concorrenti il termine di cui all'articolo 38, comma 2-bis, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che con note in data 23 gennaio 2015 prot. n. 198 inviate ai predetti Concorrenti tramite PEC il Responsabile del procedimento ha assegnato il termine del 30 gennaio 2015 alle ore 12.30 al fine di rendere/integrare quanto richiesto
- Che per il **Concorrente n. 12** BORGIS s.a.s., con ulteriore nota di prot. n. 213 del 26/01/2015 inviata tramite PEC è stato fissato come termine ultimo per la presentazione dei documenti il giorno 02 febbraio 2015 alle ore 12.30 in quanto nella comunicazione precedente di richiesta integrazioni, per mero errore materiale, non era riportato il termine ultimo per la consegna;
- che entro il predetto termine alcuni Concorrenti hanno consegnato quanto richiesto e che il Responsabile del procedimento ha effettuato, in data 03 febbraio 2015 e in seduta riservata, le verifiche su quanto prodotto ammettendo i **Concorrenti n. 3** TEKNO-GREEN S.r.l., n. 4 MASSANO S.r.l., n. 14 NUOVA ASFALTI S.A.S. in quanto hanno prodotto le integrazioni richieste, nell'ordine:
 1. Concorrente n. 3: appendice al contratto di avvalimento dove vengono specificati i mezzi, le attrezzature il personale e l'importo del contratto;
 2. Concorrente n. 4: il modello 1-Bis del sig. Monteleone Enrico, Direttore Tecnico correttamente compilato;
 3. Concorrente n. 14: l'appendice alla polizza fideiussoria dove vengono riportate esplicitamente le clausole richieste e la comunicazione, da parte dell'A.N.A.C., di presa in carico della richiesta del PASS OE in quanto il sistema aveva dei problemi e non riusciva a rilasciarlo nell'immediato, la mancanza del PASS OE non è comunque causa di esclusione e non è considerata un'irregolarità essenziale;
- che entro il predetto termine il Concorrente n. 15 NOLI E SERVIZI s.r.l. ha consegnato: la comunicazione, da parte dell'A.N.A.C., di presa in carico della richiesta del PASS OE in quanto il sistema aveva dei problemi e non riusciva a

B.M. 

rilasciarlo nell'immediato, la mancanza del PASS OE non è comunque causa di esclusione e non è considerata un'irregolarità essenziale e il modello 1-Bis del Sig. Suraci Stefano, Direttore Tecnico, al quale manca però la copia del documento di identità, consegnata a mano, di sua spontanea volontà, dal Legale Rappresentante sig. Annunziato Suraci al sottoscritto Responsabile del Procedimento alle ore 10.10 del giorno 03/02/2015 oltre il termine ultimo per la presentazione delle integrazioni, e per tale motivo esclusa in base a quanto disposto al punto 1.1 della delibera n. 1 del 08/08/2015 dell'A.N.A.C.;

- che entro il termine perentorio indicato nella nota 213 del 26/01/2015 il Concorrente **n. 12** BORGIS s.a.s. non ha consegnato quanto richiesto e pertanto - ai sensi dell'articolo 38, comma 2-bis, del D.Lgs. 163/2006 - il Concorrente è escluso dalla gara;
- che alla seduta di gara sono presenti i seguenti rappresentanti dei concorrenti incaricati a presenziare:

per il Concorrente NUOVA ASFALTI S.A.S.: Sig. Giorgio Zanchetta;

per il Concorrente NOLI E SERVIZI s.r.l.: Sig. Annunziato Suraci;

per il Concorrente 4L S.R.L.: Sig. Laterza Antonio;

per il Concorrente MASSANO S.R.L.: Sig. Roberto Zocchi;

per il Concorrente CO.GEN.TA. s.r.l.: Sig. Alessandro Baillo;

TUTTO CIO' PREMESSO

- Il Responsabile del Procedimento comunica l'esclusione della ditta Mida, poiché l'offerta era stata presentata oltre il termine consentito, e l'esclusione della ditta BORGIS Sas poiché non ha presentato le integrazioni richieste entro il termine perentorio indicato nella nota di prot. n. 213 del 26/01/2015.
- Il responsabile del Procedimento richiede al sig. Annunziato Suraci, Legale Rappresentante della ditta Noli e Servizi, di riconoscere la busta contenente l'offerta economica chiedendogli di apporre la dicitura "busta B contenente l'offerta economica" sulla stessa e comunica inoltre che viene esclusa dalla gara d'appalto poiché l'integrazione del modello 1-Bis del Sig. Suraci Stefano, Direttore Tecnico della ditta, presentata è priva della carta d'identità (elemento essenziale della dichiarazione).

il Responsabile del procedimento, **nel rispetto del paragrafo 17.2 della lettera di invito**, procede:

D.M. 

- all'apertura, una per volta, delle buste "**B**" - **OFFERTA ECONOMICA**" e alla verifica formale della documentazione contenuta nelle stesse;
- alla successiva lettura ad alta voce dei ribassi percentuali offerti, che risultano essere (nel rispetto del paragrafo 16 della lettera di invito vengono considerati i ribassi percentuale indicati in lettere):

Concorrente n.1 EDILGAMMA S.R.L. Costruzioni Generali: Ribasso % offerto 28,215;

Concorrente n.2 DIGRA S.r.l.: Ribasso % offerto 28,169;

Concorrente n.3 TEKNO-GREEN S.r.l. : Ribasso % offerto 28,863;

Alla lettura del ribasso percentuale del concorrente n. 4 MASSANO S.r.l. si rileva che il ribasso scritto in lettere riporta, probabilmente per errore ortografico, la scritta "ventisettevirgolaottocentosentasei", quindi un numero impreciso ^{NON} ed interpretabile.

Stante la situazione il Responsabile del Procedimento decide di richiudere tutte le offerte economiche nelle rispettive buste, di sigillarle con nastro adesivo plastico e di controfirmarle su ambo i lembi, operazione eseguita anche dai due testimoni.

Durante tali operazioni alle ore 10.54 lasciano la seduta il sig. Giorgio Zanchetta e il sig. Annunziato Suraci ed alle ore 11.24 gli altri rappresentanti dei concorrenti.

I plichi saranno custoditi sotto chiave nell'ufficio del Responsabile del procedimento.

Il Responsabile del procedimento dichiara conclusa la terza seduta pubblica per valutare se il ribasso del concorrente n. 4, in base agli artt. 38 e 46 del D.Lgs. 163/2006, sia ammissibile/integrabile o debba essere escluso e rinvia alla quarta seduta pubblica, che si terrà in data da destinarsi, presso la stessa sede, per il prosieguo delle operazioni di gara.

Ai sensi dell'articolo 77, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e nel rispetto del paragrafo 5 della lettera di invito il giorno, l'ora e la sede della quarta seduta pubblica saranno tempestivamente comunicati dal Responsabile del procedimento a tutti i concorrenti.

La presente seduta si chiude alle ore 11.40.

Il Responsabile del procedimento *Dario Manno*

Il Testimone *Bleu*

Il Testimone *Q. R.*