

CAPITOLATO TECNICO DI SERVIZIO SGOMBERO NEVE CON TRATTAMENTO ANTIGELO COMUNE DI SESTRIERE PER LE STAGIONI INVERNALI 2018/2019 – 2019/2020 – 2020/2021 - 2021/2022 - LOTTO 1 – SESTRIERE CIG 7489956B36

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto nel comune di Sestriere e frazioni:

- lo sgombero della neve e l'insabbiatura su strade e piazze, così come riportato nelle planimetrie allegate che sono parti integranti del presente Capitolato;
- lo sgombero della neve e l'insabbiatura su scale, passaggi pedonali, aree comunali e isole ecologiche così come riportato nell'allegata planimetria che è parte integrante del presente Capitolato;
- il posizionamento (entro il 15 ottobre di ciascun anno del presente appalto), la manutenzione periodica durante la stagione invernale comprensiva della verifica del corretto posizionamento e la rimozione (entro il 30 maggio di ciascun anno del presente appalto) delle paline segnaletiche a norma di Legge che l'affidatario del servizio sgombero neve dovrà fornire e posare a sua cura e spese;
- la pulizia della graniglia, usata durante il periodo invernale, su strade e piazze compresi cunette e pozzetti, oltretutto su scale e passaggi pedonali;
- controllo e sistemazione della segnaletica stradale verticale apposta su strade e piazze oggetto dell'appalto.

Art. 2 - Durata dell'appalto

L'appalto viene effettuato per le stagioni invernali 2018/2019, 2019/2020, 2020/2021, 2021/2022. Per stagione invernale si intende, di norma, il periodo continuativo compreso dal 15 ottobre dell'anno in corso al 15 maggio dell'anno seguente per cui il servizio dovrà essere svolto in tale periodo, **tuttavia se ci dovessero essere delle nevicate prima del 15 ottobre e/o dopo il 15 maggio verrà richiesto all'appaltatore di intervenire e verranno corrisposti gli importi derivanti dalle effettive ore di servizio svolto.**

Art. 3 - Dotazione minima di mezzi

L'appaltatore è obbligato ad assicurare il servizio per tutto il periodo di cui all'art. 2 coi seguenti minimi indispensabili mezzi e relativo personale:

- n° 6 pala gommata oltre 88kW (120 CV circa) idonee e dotate di:
 - n°6 attacco rapido per i vari accessori;
 - n° 4 vomero idraulico a geometria variabile con altezza laterale non inferiore a 1700 mm, altezza centrale non inferiore a 1100 mm e sgombero max non inferiore a 3200 mm, con sistema flottante e oscillazione laterale, coltelli raschianti intercambiabili e valvole antiurto;
 - n° 6 benne dotate di coltelli raschianti e non di denti;
 - n° 1 spargitore autocaricante sale/sabbia con larghezza di spargimento minima 2500 mm

- n° 2 pale gommate oltre 73kW (100 CV circa) idonee e dotate di:
 - n°2 attacchi rapidi per i vari accessori;
 - n° 1 vomero idraulico a geometria variabile con altezza laterale non inferiore a 1400 mm, altezza centrale non inferiore a 900 mm e sgombero max non inferiore a 2800 mm, con sistema flottante e oscillazione laterale, coltelli raschianti intercambiabili e valvole antiurto;
 - n° 2 benne dotate di coltelli raschianti e non di denti;
 - n° 1 spargitore autocaricante sale/sabbia con larghezza di spargimento minima 2500 mm ;

- n° 2 macchine operatrici con 4 ruote motrici non inferiore a 51kW (70CV circa) o trattore agricolo con 4 ruote motrici dotato di:
 - n°2 vomeri idraulici a geometria variabile con altezza laterale non inferiore a 1100 mm, altezza centrale non inferiore a 800 mm e5
 - sgombero max non inferiore a 2550 mm, con sistema flottante e oscillazione laterale, coltelli raschianti intercambiabili e valvole antiurto;
 - n°2 spargitori di graniglia, sia abrasiva come sabbia sia fondente come il sale, applicato su cassone dotato di consolle elettronica posta in cabina per permettere la regolazione dei parametri di funzionamento come la quantità indipendentemente dalla larghezza di spargimento e con capacità minima di 3 mc o spargitore autocaricante sale/sabbia con larghezza di spargimento minima 2500 mm;

- n. 3 autocarri con cassone minimo 10 mc per trasporto neve;

- n°2minipale di larghezza max 160 cm dotate di:
 - n°2 attacchi rapidi per i vari accessori;
 - n°2 benne dotata di coltelli raschianti;
 - n°1 spazzola orientabile con diametro del rullo spazzante, con settori misti plastica e acciaio idonei per la pulizia della neve, non inferiore a 70 cm;
 - n°1 spargitore autocaricante sale/sabbia di larghezza uguale a quella del mezzo utilizzato;

- n° 1 minipala di larghezza max 190 cm dotata di:
 - n°1 attacco rapido per i vari accessori;
 - n°1 benna dotata di coltelli raschianti;
 - n°1 vomero idraulico a geometria variabile;
- n° 1 minipala di larghezza max 185 cm dotata di:
 - n°1 attacco rapido per i vari accessori;
 - n°1 benna dotata di coltelli raschianti;
 - n°1 spargitore autocaricante sale/sabbia di larghezza uguale a quella del mezzo utilizzato;
 - n° 1 fresa da neve di larghezza max 185cm;
- n° 1 spazzolatrice meccanica/aspirata autoportante su autocarro con le seguenti caratteristiche ed accessori:
 - azionamento tramite motore ausiliario di potenza non inferiore ai 47 kW;
 - abbattimento polveri tramite sistema di umidificazione ad acqua e filtri con possibilità di utilizzo con temperature inferiori allo 0 °C;
 - tubo per aspirazione pozzetti;
 - volume contenitore non inferiore ai 3 mc;
- n° 1 fresa semovente o frontale utilizzabile con una delle pale gommate già presente nel parco macchine richiesto con potenza non inferiore a 110kW (150 CV circa) con le seguenti caratteristiche:
 - camino/camini orientabile sia rispetto l'asse orizzontale per circa 230° sia rispetto a quello verticale per circa 130° e con possibilità di montaggio di prolunga per il caricamento dei cassoni degli autocarri;
 - azionamento meccanico o idraulico con potenza non inferiore a 125kW (170 CV circa)
 - diametro tamburo non inferiore ai 900 mm;
 - larghezza tamburo non inferiore ai 2500 mm;
 - altezza frontone non inferiore ai 1350 mm;
 - capacità di sgombero non inferiore a 4,00 t/h
- n° 1 battipista “gatto delle nevi” da utilizzare esclusivamente su richiesta sul piazzale di deposito neve con potenza non inferiore a 145kW (197 CV circa) con le seguenti caratteristiche:
 - lama anteriore con larghezza minima di m 4;
- n° 10 badilanti:
 - operaio manuale con pala, piccone, raschietto, scopa, ecc...;
- n° 4 frese manuali con larghezza minima 60 cm;

- n° 2 soffiatori;

E' fatto assoluto divieto, pena la risoluzione del contratto, utilizzare i mezzi di cui alla dotazione minima dell'art. 3, per conto di altri enti pubblici o soggetti privati durante l'impiego degli stessi nel servizio sgombro neve del presente appalto (l'impiego sarà possibile per conto di altri enti o soggetti privati fuori dai periodi di inizio e fine servizio giornalieri per conto del presente appalto previa comunicazione al referente del servizio della Stazione Appaltante ed accettazione da parte di quest'ultimo).

L'impresa deve garantire la continuità del servizio anche in caso di rottura o fermo macchina per manutenzione o riparazione dei mezzi e delle attrezzature.

Inoltre il 25% del numero minimo di mezzi previsti per espletare il servizio in oggetto dovrà rispondere alle direttive sull'emissioni di inquinanti corrispondenti ad almeno EURO 3.

Art. 4 - Idoneità dei mezzi

I mezzi dovranno essere di potenza e portata adeguata, rimanendo facoltà della Stazione Appaltante rifiutare quelli che a proprio insindacabile giudizio non fossero idonei.

I mezzi e gli accessori dovranno essere dotati degli attacchi necessari per l'applicazione di lame, vomeri e spargitori, trainati, applicati su cassone o su pala gommata.

I mezzi dovranno essere conformi a quanto stabilito dal Codice della Strada, ricordando, in particolare e a titolo di esempio, le luci di ingombro rosse e bianche ed il lampeggiatore giallo di tipo omologato, da porre sul tetto della cabina, visibile da ogni parte.

I mezzi dovranno essere dotati di catene da neve a maglia romboidale del tipo da montagna. L'impresa dovrà inoltre controllare sia prima che durante il corso dei lavori, lo stato di usura dei coltelli, delle lame e dei rulli in ogni sua parte, sostituendoli nel caso di inadeguatezza; del pari, dovrà essere tenuta a disposizione una scorta di ricambi per le rimanenti parti meccaniche, rimanendo l'Impresa responsabile di eventuali danni o deficienze relative. I mezzi dovranno, inoltre, essere assicurati per l'impiego di macchina operatrice sgombro neve nei confronti di terzi, per danni a persone cose e animali, per un massimale unico per sinistro almeno pari a Euro 3.000.000,00.

Alla consegna dei locali concessi per il servizio e comunque prima dell'inizio del servizio, si procederà alla verifica in contraddittorio della presenza e dell'idoneità di tutti i mezzi richiesti quale dotazione minima elencati nel precedente articolo 3, ed a riportare gli esiti di tale verifica nell'apposito verbale sottoscritto dall'appaltatore e dal referente del servizio sgombro neve designato della Stazione Appaltante. La Stazione Appaltante fornirà all'appaltatore adesivi di identificazione da posizionare su ogni singolo mezzo utilizzati per il servizio.

Art. 5 - Modalità di esecuzione del servizio sgombro neve

Il servizio dovrà essere svolto dall'appaltatore con "rischio d'impresa" con propri mezzi e capitali, con proprio personale e automezzi regolarmente abilitati alla circolazione stradale e con idonea copertura assicurativa e con attrezzature regolarmente omologate secondo la normativa vigente. I mezzi da impiegare per le operazioni di sgombro neve devono essere sempre pronti per l'intervento. Rimane inteso che è responsabilità e facoltà dell'appaltatore l'inizio del servizio sulla base delle condizioni delle strade e piazze oggetto del servizio in ragione della garanzia delle condizioni di sicurezza della viabilità. Sarà sempre facoltà del referente della Stazione Appaltante con comunicazione anche telefonica richiedere l'inizio del servizio in ogni momento fatto salva la responsabilità dell'appaltatore per la mancata attivazione del servizio in presenza di situazioni che non garantiscano condizioni di sicurezza nella viabilità. Allo stesso tempo è sempre facoltà del referente della Stazione Appaltante richiedere il rientro dei mezzi e quindi la fine servizio nel caso lo ritenga opportuno.

Il servizio dovrà iniziare entro un'ora dalla chiamata, anche telefonica, nel caso di richiesta da parte del referente sopracitato.

Il servizio di sgombro neve deve essere comunque obbligatoriamente effettuato quando l'accumulo di neve sulla sede stradale raggiunge gli 8 cm. di altezza.

L'appaltatore dovrà avvisare immediatamente dell'uscita dei mezzi inviando un SMS al numero indicato dalla stazione appaltante; unitamente dovrà compilare il "registro settimanale" ogni qual volta un automezzo esca o rientri in cantiere (inizio/fine servizio); ogni lunedì dovrà inviare la rendicontazione economica (mezzi impiegati, ore d'impiego e corrispondente importo economico) relativa alla settimana precedente.

Nelle operazioni di sgombero, si dovrà provvedere prima alle strade principali e successivamente alle altre ed ai piazzali, salvo diverse disposizioni del referente della Stazione Appaltante. ACSEL spa si riserva in ogni caso di indicare e/o modificare durante la durata dell'appalto, le priorità relativa alla viabilità su cui intervenire.

Nel Capoluogo lo sgombro dei piazzali dovrà essere eseguito con macchina operatrice con potenza oltre i 120 Cv provvista di vomero idraulico a geometria variabile. La ditta appaltatrice deve garantire la copertura del servizio con il parco mezzi succitato durante l'intero arco delle 24 ore e con la reperibilità costante a Sestriere di un responsabile del servizio. In particolare il piazzale antistante i box comunali di P.zza Fraiteve e il Piazzale del poliambulatorio in Via Fraiteve dovranno prevedere l'utilizzo della minipala non potendo superare il limite di portata del solaio di copertura dei sottostanti garage.

In frazione Borgata, Champlas du Col e Champlas Janvier, lo sgombro dei piazzali dovrà essere eseguito con macchina operatrice con potenza oltre i 100 Cv provvista di vomero idraulico a geometria variabile.

Gli interventi dovranno avvenire con le modalità più idonee per garantire il transito quanto più rapidamente possibile agli utenti.

In caso di nevicate notturne con accumulo superiore agli 8 cm o in caso di richiesta di intervento da parte della Stazione Appaltante, nei giorni di apertura degli uffici comunali e delle scuole pubbliche, bisognerà garantire la pulizia degli accessi entro le ore 7,00 del mattino.

Si da atto che la stazione appaltante si riserva la facoltà di far operare il personale del Comune di Sestriere con i propri mezzi, compresa la fresa, per particolari necessità, d'intesa e coordinate dal referente del servizio sgombero neve della Stazione Appaltante.

L'utilizzo del mezzo fresa sgombraneve e dei mezzi per il trasporto della neve dell'appaltatore dovrà essere sempre autorizzato dal referente della Stazione Appaltante.

Per quanto riguarda lo sgombero manuale, rimane inteso che è responsabilità e facoltà dell'appaltatore l'inizio del servizio sulla base delle condizioni delle scale, passaggi pedonali, isole ecologiche oggetto del servizio in ragione della garanzia delle condizioni di sicurezza al transito. Sarà sempre facoltà del referente della Stazione Appaltante con comunicazione anche telefonica, richiedere l'inizio del servizio in ogni momento, fatto salva la responsabilità dell'appaltatore per la mancata attivazione del servizio in presenza di situazioni che non garantiscano condizioni di sicurezza al transito. Allo stesso è sempre facoltà del referente della Stazione Appaltante richiedere la fine del servizio nel caso lo ritenga opportuno.

Il servizio dovrà iniziare entro un'ora dalla chiamata, anche telefonica, nel caso di richiesta da parte del referente della Stazione Appaltante.

Il servizio di sgombero neve deve essere comunque obbligatoriamente effettuato quando l'accumulo di neve su scale, passaggi pedonali, aree comunali e isole ecologiche raggiunge gli 8 cm. di altezza.

In particolare si dovrà provvedere tempestivamente allo sgombero della neve nella zona ingresso scuole, uscite di sicurezza e accesso agli uffici comunali tenendo conto degli orari di apertura salvo diverse disposizioni della Stazione Appaltante.

E' sempre tassativamente vietato l'accumulo ai bordi delle strade ove sono presenti accessi ai fabbricati, piazzali, fontane, idranti e piazzole dedicate ai cassonetti per la raccolta rifiuti.

Le aiuole spartitraffico e quelle verdi dovranno essere lasciate libere da accumuli di neve, al fine di evitare il danneggiamento delle essenze e degli impianti automatici di irrigazione.

Durante le operazioni di sgombero neve, che dovranno avvenire prevalentemente e con un massimo dispiego di mezzi, entro le ore 9:00 (ma comunque costantemente durante le 24 ore), l'appaltatore dovrà accertarsi che non si creino accumuli laterali ai bordi, tali da impedire l'accesso sulla pubblica via dei frontisti (pedoni ed automezzi), entro le ore 7:00 dovrà essere effettuata la pulizia nella zona centrale e adiacente alle piste da sci, compresi i piazzali.

L'appaltatore dovrà inoltre:

- evitare che ai bordi della sede stradale e negli incroci si creino parcheggi provvisori in neve battuta per i veicoli;
- provvedere, in caso di disgelo, a convogliare le acque superficiali nelle caditoie, nelle griglie o nei pozzetti di raccolta;

- assicurare la raggiungibilità degli idranti antincendio e dei contenitori per la raccolta dei rifiuti; assicurare la raggiungibilità degli idranti antincendio, dei parcometri su P.zza Kandahar e P.zza Agnelli e delle colonnine elettriche su P.zza Fraiteve, P.zza Agnelli e P.zza Kandahar;
- eseguire la pulizia dei marciapiedi indicati nella planimetria allegata, al fine della salvaguardia degli stessi, con sistema adeguato, tassativamente vietato l'uso di autocarro con lama o di benne applicate alla pala gommata di larghezza superiore a quella del marciapiede;
- essere sempre informato in merito alle previsioni meteo, avvalendosi anche del bollettino meteo locale o del referente del servizio sgombero neve della Stazione Appaltante;
- procedere, su indicazione del referente della Stazione Appaltante, alle operazioni di pulizia della graniglia dalle strade da eseguire con la spazzolatrice meccanica.
- rendere accessibili le scale di pertinenza alle piste di sci entro e durante l'apertura degli impianti di risalita;
- disporre di automezzi per lo spostamento del personale sul territorio;

Art. 6 - Norme di misurazione - Penalità

I servizi che verranno ricompensati con il presente Capitolato saranno esclusivamente quelli di sgombero neve con benna, lama o vomere abbassato e lo spargimento di materiali inerti o del sale per consentire la rimozione dei crostoni ghiacciati, oltre agli interventi con badilante o fresa. Il caricamento del sale sugli spargitori è esclusivamente a cura e onere dell'appaltatore.

L'appaltatore dovrà all'atto dell'avvio del servizio stagionale, comunicare il nominativo di uno o più responsabili aziendali reperibili 24 ore su 24, il/i recapito/i telefonico/i (cellulare) e gli ulteriori riferimenti per le comunicazioni (telefono, fax, e_mail, PEC).

Resta in ogni caso stabilito che la Stazione Appaltante avrà la facoltà, accettata dall'Appaltatore con la partecipazione alla gara, di rifiutare a proprio insindacabile giudizio, materiali, mezzi d'opera e modi di esecuzione dei lavori, ordinando alla ditta l'uso di diverse modalità di interventi.

Ogni inadempienza o ritardo (nelle segnalazioni, nell'espletamento dei servizi o rispetto a qualsiasi altra richiesta), in rapporto a qualunque obbligo derivante dal presente capitolato, comporterà l'applicazione della penalità di € 300,00

Qualora l'appaltatore non adempisse al servizio con cura e perizia, sarà soggetto ad una penale giornaliera pari al doppio della somma che la Stazione Appaltante dovrà spendere per assicurare il servizio di esecuzione dello sgombero neve.

Le penali verranno escusse a detrazione dal pagamento della prima fattura emessa successivamente al momento della comunicazione della loro applicazione, ovvero, in difetto di capienza, sulla cauzione prevista dall'Art.11, che dovrà essere immediatamente riportata al suo valore contrattuale.

Art. 7 - Elenco prezzi unitari

I lavori saranno valutati con prezzi riportati nel presente elenco, diminuiti del ribasso d'asta e aumentati degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Prezzi orari di lavori finiti, compreso carburante, manutenzione, personale e tutto quanto occorre per dare il lavoro realizzato a regola d'arte in qualsiasi momento, diurno, notturno, non festivo e festivo, mezzi dotati di attrezzature da neve:

- a) pala gommata oltre 88kW (120 CV circa) con benna, vomero o spandisabbia autocaricante da neve € 60,00/ora + IVA
- b) pala gommata oltre 73kW (100 CV circa) con benna, vomero o spandisabbia autocaricante da neve € 55,00/ora + IVA
- c) macchina operatrice o trattore agricolo con 4 ruote motrici oltre 51kW (70CV circa) con vomero e spandisabbia € 46,00/ora + IVA
- d) autocarro con cassone minimo 10 mc. per trasporto neve € 50,00/ora + IVA
- e) spazzatrice per pulizia della graniglia € 44,00/ora + IVA
- f) minipala con benna o vomero o spazzola o insabbiatrice autocaricante €. 40,00/ora + IVA
- g) minipala con fresa sgombraneve €. 55,00/ora + IVA
- h) fresa sgombraneve semovente o simile o pala gommata dotata di accessorio fresa sgombraneve €. 75,00/ora + IVA.
- i) operaio manuale con l'impiego di attrezzatura o di fresa manuale €. 27,00/ora + IVA.
- l) battipista "gatto delle nevi" €. 75,00/ora + IVA

Sono inoltre riconosciuti gli oneri di sicurezza per rischi interferenziali (non soggetti a ribasso), pari al 5% dell'importo totale lordo dei servizi a misura effettuati.

Art. 8 - Fisso garantito

Viene garantito, per ogni stagione invernale del presente appalto, comunque all'appaltatore un corrispettivo di euro 120.000,00 oltre IVA a titolo remunerativo per il fermo ed impiego dei mezzi e per allestimento e mantenimento della struttura organizzativa (personale, direzione, ecc.), oltre ad € 18.000,00+IVA per la fornitura di sale e sabbia.

La somma predetta al netto del ribasso applicato dovrà essere fatturata come segue:

- il 30% il 31 ottobre
- il 50% entro il 31 gennaio
- il 20% entro il 30 aprile.

Il pagamento delle fatture sarà a 30 giorni d.f.f.m. salvo verifiche di legge.

Il pagamento della fattura del 30 aprile, avverrà previo rilascio di certificato di conformità in seguito al totale ripristino degli eventuali danni

Art. 9 – Pagamenti servizi a misura

I servizi a misura (l'impiego orario dei mezzi) – al netto del ribasso applicato – dovranno essere fatturati previo computo secondo quanto stabilito dall'Art. 14 come segue:

- entro il 31 gennaio per i servizi prestati fino al 20 gennaio;
- entro il 30 maggio per i servizi prestati per il restante periodo

Il pagamento delle fatture sarà a 30 giorni d.f.f.m..

Art. 10 – Danni

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone animali e cose qualunque sia la natura e la causa, rimanendo a suo completo carico il risarcimento danni comunque arrecati e ciò senza il diritto a compensi. E' obbligatorio che i mezzi impiegati nel servizio siano coperti da adeguata assicurazione ed omologati per l'utilizzo richiesto.

La stessa ditta appaltatrice dovrà provvedere all'assistenza tecnica e meccanica in modo da garantire il perfetto funzionamento delle macchine al fine di assicurare il servizio in modo continuativo.

Entro il 15 giugno la ditta appaltatrice dovrà provvedere a ripristinare i danni arrecati, segnalati dal referente del servizio della Stazione Appaltante.

Qualora non vengano ripristinati i danni entro tale termine la Stazione Appaltante provvederà d'ufficio addebitando la relativa spesa alla ditta detraendola nella fase di conteggio finale di cui all'art. 8 e 9.

Il personale che presta servizio dovrà in ogni caso, nel corso delle operazioni di sgombero neve, procedere con la dovuta cautela al fine di evitare il danneggiamento di muretti, cordoli, marciapiedi ecc..

L'appaltatore dovrà altresì provvedere alla verifica costante della segnaletica stradale verticale apposta nelle aree oggetto dell'appalto e ripristinare prontamente la stessa nel caso venga danneggiata anche da terzi.

Eventuali danni a terzi cagionati dall'appaltatore dovranno essere tempestivamente segnalati al referente del servizio della Stazione Appaltante, oltre che al privato danneggiato.

L'appaltatore è direttamente responsabile dei danni derivanti ai pedoni o agli automezzi causati dal cattivo stato di manutenzione delle strade e dei marciapiedi.

Art. 11 - Garanzia

L'appaltatore alla firma del contratto ed a garanzia dello stesso deve presentare cauzione nel rispetto dell'articolo 103 del D. lgs. 50/2016, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. La stessa sarà rilasciata al termine del contratto e soltanto dopo la verifica da parte della Stazione Appaltante dello stato degli immobili affidati..

L'appaltatore dovrà stipulare una polizza di responsabilità civile generica, nello specifico, per l'attività del servizio sgombero neve per un massimale unico per sinistro almeno pari a Euro 3.000.000,00.

Art. 12 – Documento di valutazione dei rischi

Prima dell'inizio dei servizi l'Impresa dovrà presentare alla Stazione Appaltante il Documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i., al fine di provvedere all'attuazione delle misure

necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici propri dell'attività svolta (Circolare Ministero del Lavoro n.24 del 14 novembre 2007).

Art. 13 - Rescissione contratto

In caso di grave inadempienza, quando l'appaltatore non ha posto in essere il servizio alle condizioni fissate dal contratto, o in caso di interruzione totale o prolungata del servizio e non sussistendo cause di forza maggiore, la Stazione Appaltante potrà decidere la risoluzione del contratto anche senza preventiva messa in mora.

In particolare il diritto alla risoluzione potrà sorgere:

- a) in caso di fallimento dell'appaltatore;
- b) in caso di perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei servizi, quali irrogazione di misure sanzionatorie o cautela che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- c) in caso di ripetute deficienze nella gestione del servizio;
- d) in caso di interruzione generale del servizio per una durata superiore ai due giorni imputabile a dolo o colpa dell'appaltatore;
- e) in caso di ripetute inadempienze ai disposti del presente Capitolato;
- f) nel caso in cui le penali di cui all'art. 6 raggiungano il 10% dell'importo contrattuale.

Il provvedimento dovrà essere preceduto dalla contestazione delle inadempienze; l'impresa potrà presentare le proprie deduzioni entro il termine che sarà all'uopo fissato dalla Stazione Appaltante.

E' considerata grave inadempienza contrattuale comportante la risoluzione del contratto, e fatte salve ed impregiudicate azioni di risarcimento danni, lo svolgimento del servizio sgombrò neve per conto di soggetti pubblici e/o privati diversi dalla Stazione Appaltante nel corso dell'effettuazione del servizio, successivamente all'attivazione del servizio rilevato nelle forme che saranno indicate sulla base della previsione dell'art. 15.

Art. 14 - Sorveglianza e controllo dell'Amministrazione

La sorveglianza del servizio verrà effettuata dal referente del servizio della Stazione Appaltante, cui competerà l'accertamento delle ore di servizio effettivamente svolte da ogni singolo mezzo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di attivare i sistemi di controllo del servizio che riterrà più opportuni (es. deposito tagliandi di inizio e fine servizio in luogo indicato dall'ente, rilevatore satellitare da posizionare su ogni mezzo, ecc.). L'appaltatore dovrà fornire tutta la collaborazione necessaria in merito, compreso il posizionamento sui mezzi di eventuali apparecchiature. Nel caso dei rilevatori satellitari che saranno forniti dalla stazione appaltante, saranno del tipo MOVE&DO (visionabili sul sito www.movendo.it) o simili. L'appaltatore è obbligato a installare gli stessi a proprie spese, rendendo compatibile il proprio automezzo con i rilevatori sopracitati, entro 5 giorni solari e continuativi dalla fornitura ed a mantenerli costantemente collegati al mezzo, garantendone la corretta funzionalità per tutta la durata dell'appalto qualsiasi danno ai rilevatori, causato da imperizia dell'appaltatore, verrà addebitato allo stesso. Eventuale non osservanza dei sistemi di controllo,

compresa la mancata verifica dell'efficienza di eventuali rilevatori collocati sui mezzi, che non consentano di verificare l'impiego dei mezzi, comporterà il mancato computo delle ore relative . Settimanalmente dovrà essere rendicontata la prestazione oraria di ogni mezzo relativa alla settimana precedente. La verifica del computo delle ore sarà effettuata in contraddittorio con il responsabile del servizio. Al termine del periodo invernale, il rilevatore andrà riconsegnato alla stazione appaltante che li riconsegnerà all'inizio della nuova stagione

Art. 15 - Obblighi del personale

Il personale dovrà essere abilitato alla guida degli automezzi richiesti secondo le disposizioni del Codice della Strada ed idoneamente preparato per lo svolgimento delle mansioni richieste, dovrà inoltre mantenere contegno riguardoso e corretto nei confronti della Stazione Appaltante, dell'Amministrazione Comunale e della cittadinanza del comune di Sestriere.

L'appaltatore si impegna a richiamare i dipendenti che non osservino una condotta irrepreensibile.

Il personale dovrà essere munito di tesserino di riconoscimento esposto durante l'espletamento del servizio

Art. 16 - Divieto di cessione e subappalto

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere il servizio in oggetto, pena l'immediata risoluzione del contratto, senza che lo stesso sia stato autorizzato. L'appaltatore ha la facoltà di richiedere eventuali sub-appalti nei limiti e con le modalità stabiliti dalle vigenti norme in vigore. La stazione appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al sub-appaltatore gli importi dovuti.

Art. 17 - Spese a carico del Concessionario

Sono a carico del concessionario del servizio tutte le spese per la stipula e la registrazione del contratto di affidamento (bolli, diritti ecc.).

Art. 18 - Locali a disposizione

Per tutta la durata dell'appalto (esclusivamente per la stagione invernale che decorre dal 15/10 dell'anno in corso al 15/05 dell'anno successivo), la Stazione Appaltante concede l'uso dei locali (avuti in uso da parte del Comune di Sestriere) per il ricovero degli automezzi impiegati nel servizio e delle attrezzature di cui all'articolo 3), nonché locali per uso abitazione per il personale impiegato nel servizio presso l'edificio in via Azzurri D'Italia come indicato nella planimetria allegata.

Riservando la possibilità al Comune di Sestriere di dar corso, durante la durata del servizio, a lavori di manutenzione straordinaria e/o ampliamento del fabbricato che possono ridurre la fruibilità da parte dell'appaltatore, esclusivamente per la parte abitativa, senza che lo stesso possa eccepire alcuna riserva e/o aggravio e/o risarcimento.

Resta inteso che saranno a carico dell'appaltatore le spese relative al consumo di acqua, elettricità, tassa rifiuti, telefono, riscaldamento, manutenzione ordinaria, assicurazione per i locali dati in uso (rischio locativo).

Poiché i locali di cui sopra sono in comunione con altri utilizzati dal Comune di Sestriere, la spesa relativa al riscaldamento verrà ripartita secondo i consumi rilevati dal misuratore parziale installato dal comune, e ripartito secondo le percentuali desunte, tra il Comune di Sestriere e la Ditta appaltatrice.

Il concessionario dovrà provvedere alla volturazione dei contratti ENEL/ACQUA, entro 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Stazione Appaltante concede inoltre l'uso dei locali del capannone di Borgata (avuti in uso da parte del Comune di Sestriere) esclusivamente per il ricovero degli automezzi impiegati nel servizio e delle attrezzature di cui all'articolo 3); più precisamente si concede l'uso della penultima campata (guardando il capannone da valle). Si valuterà di cedere ulteriori spazi qualora si dimostri che i mezzi di cui all'art. 3 non riuscissero ad avere contemporaneo ricovero in una sola campata.

Il concessionario resta responsabile circa la custodia dei beni mobili ed immobili dati in consegna.

Il godimento dei locali suddetti da parte dell'appaltatore è tassativamente limitato alle reali esigenze del servizio di sgombero neve. L'appaltatore pertanto non ha facoltà di utilizzare i locali per fini diversi, se non dietro approvazione da parte della Stazione Appaltante in seguito a specifica richiesta scritta. L'uso dei locali dovrà comunque terminare a seguito di cessazione, per qualsiasi causa, dell'appalto suddetto, essendo escluso qualsiasi rapporto di locazione.

I locali resteranno in godimento per l'intero periodo dell'appalto. Alla scadenza del contratto, i locali a disposizione dovranno essere riconsegnati liberi entro il termine tassativo del 31 maggio 2022. Alla riconsegna verrà redatto un verbale.

ALLEGATI:

planimetria con indicazioni delle aree soggette al servizio di sgombero neve;

planimetria dei magazzini e dei locali ad uso abitazione a disposizione dell'appaltatore.